

# Übergabevereinbarung

## **Kleingartenverein "Leineblick e.V." Leinefelde**

Herr/Frau.....;

Beruf ....., wohnhaft .....

Geb. Datum .....

Telefon.....

übernimmt mit Wirkung vom..... den von

Herrn/  
Frau....., wohnhaft.....

beim Verein gekündigten und somit an den Verein zurückgegebenen  
Kleingarten - Nr. .... zu nachstehenden Bedingungen:

Der von den Vertragspartnern vereinbarte / vom Verein festgesetzte Betrag der Abfindung für die Einheit des Gartens (Laube, Bäume, Sträucher usw.) ist dem Kaufvertrag zu entnehmen.

Über den Erwerb und die Bezahlung des persönlichen Eigentums des weichenden Pächters wurde ein Kaufvertrag zwischen übernehmenden Pächter und neuen Pächter vereinbart, welcher Bestandteil der Übergabe ist.

Der Grund und Boden ist Pachtsache des Vereins und wird in einem gesonderten Pachtvertrag geregelt.

Die Differenz Strom / Wasser, sowie noch offenstehende Beträge (anteilige Pacht, Beiträge u.ä.) bis zum Übergabetag sind durch den weichenden Pächter zu übernehmen und werden durch den Verein in Rechnung gestellt.

Zählerstand Strom :.....

Zählerstand Wasser :.....

Mit Entscheidung des Vorstandes des Kleingartenvereins „Leineblick e.V.“ vom.....

geht das Nutzungsrecht des Kleingarten - Nr.....an den Übernehmenden über.

Der Pächterwechsel ist dem zuständigen Finanzamt zur Festsetzung der Grunderwerbssteuer und der Stadt- bzw. Gemeindeverwaltung zur Entrichtung der Grundsteuer (bei einer Laubengröße einschließlich überdachter Terrasse von über 24 m<sup>2</sup>) durch den übergebenden und übernehmenden Pächter anzuzeigen.

Ort, Datum.....

Übergebender:

Übernehmender:

Vorstand:

.....

.....

.....